This page was exported from - Report3
Export date: Tue Apr 23 21:45:13 2024 / +0000 GMT

Otorgarán en gratuidad locales comerciales en pleno centro

Por: Nicolás GochyLa alcaldesa de la capital mexiquense Martha Hilda González Calderón aseveró que con el fin de motivar e incentivar la inversión en el primer cuadro de la ciudad podrían entregarse de manera gratuita sin que paguen renta varios locales comerciales en pleno centro de la capital, mexiquense a un costado de la plaza Fray Andrés de Castro, para que se asienten ahí empresas como la operadora de restaurantes Vips, y el gigante del café Starbuks. En entrevista la alcaldesa príísta indico, ?Ya estamos muy avanzados con algunas de las compañías que tienen las franquicias para poder estarse estableciendo aquí en Toluca? lo que queremos es que venga más inversión y lo que hemos hecho es darle facilidades a los inversionistas si quieren invertir en la plaza fray Andrés de Castro yo estaría en posibilidad de pasar a cabildo de manera que durante el tiempo de esta administración no se les cobre renta con el fin de hacer florecer las inversiones?.De concretarse esta pretensión de la alcaldesa al interior del cabildo, significaría un grave perjuicio a las arcas municipales pues en esta zona la tarifa comercial que se tiene en la renta de espacios comerciales esta tasada entre mil y mil 300 pesos por metro cuadrado al mes lo que significaría un ingreso no percibido de entre 50 y 65 mil pesos mensuales por un local de solo 50 metros cuadrados.Pero el proyecto contempla además, detalló el que las tradicionales alacenas de la capital serán removidas tal y como hoy están para que ahora la parte frontal sea hacia el interior de la plaza y no de los portales ofreciéndoles el poder establecer incluso mesas y una techumbre para hacerlo más atractivo para la población.